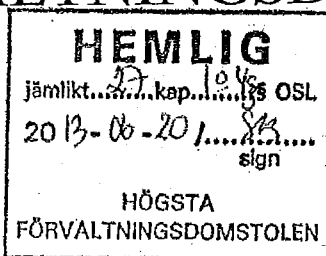


HÖGSTA FÖRVALTNINGSDOMSTOLENS DOM



Mål nr
4280-12

meddelad i Stockholm den 20 juni 2013

KLAGANDE
Skatteverket
171 94 Solna

MOTPART
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

ÖVERKLAGAT AVGÖRANDE

Skatterättsnämndens beslut den 6 juli 2012 i ärende dnr 111-11/D, se bilaga

SAKEN

Förhandsbesked angående inkomstskatt

HÖGSTA FÖRVALTNINGSDOMSTOLENS AVGÖRANDE

Högsta förvaltningsdomstolen fastställer Skatterättsnämndens förhandsbesked.

Högsta förvaltningsdomstolen förordnar att sekretessbestämmelserna i 27 kap. 1 och 4 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) ska fortsätta att vara tillämpliga på uppgifter som har tagits in i denna dom utom i fråga om vad som står under rubrikerna Högsta förvaltningsdomstolens avgörande och Skälen för avgörandet.

Postadress
Box 2293
103 17 Stockholm

Besöksadress
Birger Jarls torg 13

Telefon
08-561 676 00
E-post:
hogstaforvaltningsdomstolen@dom.se

Telefax
08-561 678 20

Expeditionstid
måndag – fredag
08:00-16:30

DOM

Mål nr
4280-12

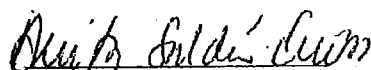
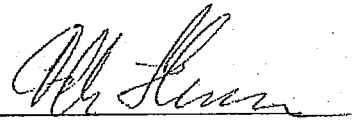
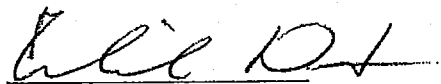
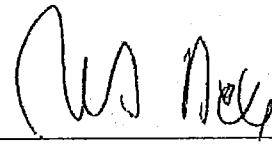
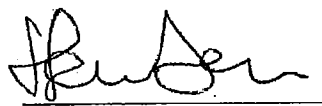
YRKANDE M.M.

Skatteverket yrkar att Högsta förvaltningsdomstolen ändrar Skatterättsnämndens förhandsbesked och förklarar att aktuella inkomster och utgifter inte ska anses hänförliga till fastigheterna. Verket anför bl.a. att om inkomster, som härrör från avgifter eller hyror och som används för förvärv av olika värdepapper, ska anses hänförliga till fastigheten leder det till att all avkastning på värdepapper omfattas av skattefriheten, om kapitalförvaltningen görs i syfte att fondera kapital för framtida reparationsbehov eller liknande. Bostadsrättsföreningar har endast i undantagsfall andra inkomster än avgifter och hyror från de boende i fastigheten förutom sådan eller liknande avkastning som nu är fråga om.

Bostadsrättsföreningen [REDACTED] bestrider bifall till överklagandet och anser att förhandsbeskedet ska fastställas.

SKÄLEN FÖR AVGÖRANDET

Högsta förvaltningsdomstolen gör samma bedömning som Skatterättsnämnden.



I avgörandet har deltagit justitieråden Henrik Jermsten, Nils Dexe, Eskil Nord, Olle Stenman och Anita Saldén Enérus.

Målet har föredragits av justitiesekreteraren Jan Finander.