

27A:1

Kommunen har inte ansetts lagligen kunna ta ut högre engångsavgift för anslutning till allmän va-anläggning än som föreskrivits i gällande va-taxa.

Fastigheten ligger inom verksamhetsområdet för va-verket i Glumslöv, en allmän va-anläggning som drivs av Härslövs kommun. -- År 1969 köpte B.C. tillsammans med annan nämnda fastighet av en privatperson. Fastigheten delades därefter mellan köparna på så sätt att B.C. erhöll ett tomtområde, som vid avstyckningsförrättning befunnits innehålla 1.115 kvm. På detta område uppförde B.C. ett enfamiljshus. Kommunen upprättade förbindelsepunkt för inkoppling till den allmänna va-anläggningen av områdets ledningar för vatten och avlopp, samt fordrade i anledning härav anslutningsavgift (engångsavgift) av B.C. med 11.250 kr.

Med åberopande av en fr o m 1.7.1959 gällande taxa för kommunens va-verk yrkade B.C. att denna avgift måtte fastställas till 1.250 kronor.

Kommunen bestred denna talan och anförde: Det vitsordas att engångsavgiften för anslutning i den omfattning som är aktuell för B.C:s tomtområde uppgår till 1.250 kr enligt 1959 års taxa. Denna avgift innefattar bidrag enbart till kommunens huvudledningssystem för vatten och avlopp. Kommunalfullmäktige har emellertid 15.3.1965 fattat beslut om de villkor som skall tillämpas vid exploatering av kommunens markförvärv. Enligt detta beslut gäller bl a att överlåtelse av tomtmark för totalexploatering skall ske till självkostnadspris samt att dessutom anslutningsavgift skall utgå enligt gällande va-taxa. Med stöd av detta beslut tar kommunen vid sina egna markförsäljningar ut avgifter som täcker kostnaderna för bl a de allmänna va-ledningarna inom respektive exploateringsområde. Principen att dessa kostnader skall fördelas mellan fastighetsägarna efter skälig och rättvis grund innebär att motsvarande avgifter bör tas ut även från dem som i likhet med B.C. förvärvat bebyggelsemark av annan än kommunen. Kommunen anser sig också berättigad till sådant avgiftsuttag på grundval av 1965 års beslut, vilket är att betrakta som ett komplement till va-taxan.

Va-nämnden yttrade:

I 27 § lagen om allmänna vatten- och avloppsanläggningar är beträffande avgifter som huvudman för sådan anläggning får ta ut av sina brukare föreskrivet att avgifterna skall utgå enligt taxa. Härslövs kommun har med giltighet fr o m 1.7.1959 antagit va-taxa, enligt vilken vid sådan anslutning som här är ifråga engångsavgift - i taxan benämnd anslutningsavgift - skall utgå med sammanlagt 1.250 kr. På grund härav och då fullmäktigebeslutet 15.3.1965 ej grundar någon rätt för kommunen att uttaga högre anslutningsavgift av B.C. än va-taxan utvisar skall B.C:s talan bifallas.

Va-nämnden fastställde den engångsavgift B.C. hade att erlägga till 1.250 kr.

Beslut: 1972-02-11, BVA 1

Mål nr: VA 5/71

Litteratur: Körlof s. 82